

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 021

Адрес дома: Вишневого, дом 10
 Договор управления: № 8
 Площадь дома: 3 326,58

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления за декабрь 397 812,66

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	365 243,72	370 552,02	-5 308,3	365 243,72
	Содержание МОП ХВС	2 749,02	2 768,64	-19,62	2 749,02
	Содержание МОП ЭЭ	25 796,22	26 147,85	-351,63	25 796,22
	Содержание МОП ОСВ	1 890,78	1 910,98	-20,2	1 890,78
	Наем	22 535,04	22 465,43	69,61	22 535,04
	Обслуживание общед.прибора учета				
Всего		11 526,46	11 593,27	-66,81	11 526,46
Коммунальные услуги	ХВС	429 741,24	435 438,19	-5 696,95	429 741,24
	Водоотведение ХВС	187 601,35	198 863,87	-11 262,52	187 601,35
	ХВС с пов. коэффициентом	129 025,62	136 678,21	-7 652,59	129 025,62
	Отопление	42 812,18	42 039,05	773,13	42 812,18
Всего		991 159,39	993 617,6	-2 458,21	991 159,39
Прочие услуги	Домофон	1 350 598,54	1 371 198,73	-20 600,19	1 350 598,54
Всего		33 115	33 149,65	-34,65	33 115
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	33 115	33 149,65	-34,65	33 115
	Текущий ремонт нежилых помещений	68 834,24	69 882,37	-1 048,13	62 460,46
Всего		4604,38	4604,38	0	4604,38
Итого за год		1 886 893,40	1 914 273,32	-27 379,92	1 880 519,62

Долг на 31.12.2021 с учетом начисления за декабрь 370 432,74

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт
 Остаток на начало года: 79 218,33
 Поступило за год: 74 486,75
 провайдеры
 Освоено в текущем году: 8100,00
 Текущий ремонт 67 064,84

замена участка стояка ЦО	
установка светильников уличного освещения	3 154,72
тех. диагностирование внутридомового газопровода	1 458,16
замена радиатора	9 240,00
поверка приборов учета тепловой энергии	7 611,96
благоустройство дворовой территории	31 200,00
Остаток на конец года:	14 400,00
	94 740,24

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц.
 Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга № 113.
 Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор
 Бухгалтер

В.И. Помосова
С.П. Донскова

Помосова В.И.
 Донскова С.П.

